

Z á p i s n i c a
napísaná zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 23.04.2018

Prítomní : poslanci OZ : Viera Antolová, Ján Berac, Jana Kečkárová, Ján Suchár,
ospravedlnená Dana Suchárová

Program :

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Zámer na odpredaj majetku obce v zmysle osobitného zreteľa
a k tomu súvisiace záležitosti
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie
7. Zakončenie

zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce, ktorá prítomných privítala a oboznámila ich s programom zasadnutia . Poslanci OZ program jednohlasne schválili.

Bod 2 :

- starostka predložila návrh na zloženie návrhovej komisie a to : Ján Berac, Jana Kečkárová,
za overovateľov zápisnice : Ján Suchár, Viera Antolová,
Navrhovaných OZ jednohlasne schválilo.

Bod 3 :

- starostka obce informovala OZ, že keď sa schvaľoval zámer na odpredaj pozemkov pre Ing. Siekelu, nedopatrením sa zamenili parcelné čísla a tak, je potrebné túto chybu odstrániť. Jedná sa o parcely registra E-KN číslo 1597 a 1598, ktoré sú už zapísané na LV 518. Preto predložila nový Zámer na odkúpenie parciel a to číslo E-KN 1576/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 7468 m² v celosti a parcela E-KN číslo 1576/2 , druh pozemku ostatné plochy, o výmere 669 m² , v celosti, ktoré sú zapísané na LV 392 , na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, Veľký Krtíš. Zámer bude zverejnený na dobu 15 dní odo dňa zverejnenia na webovom sídle obce . Zámer bol schválený 3/5 väčšinou poslancov OZ .

Následne sa Zámennou zmluvou zamenia pozemky medzi obcou Sucháň a Ing.Siekelom .

Na parcely registra E-KN číslo 1597 a 1598 boli vytvorené nové geometrické plány, čím sa vytvorili nové parcelné čísla ale v registri C-KN , ktoré už boli predmetom schvaľovania na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.02.2018 . Bola vypracovaná Kúpna zmluva č.1/2018 so všetkými zmluvnými stranami, tak ako bola predložená na tomto zasadnutí. Nakoľko chybnosť parciel sa dotýkal aj tejto zmluvy, zmluvné strany vzali späť návrh na vklad do katastra dňa 11.4.2018.

- starostka obce predložila OZ na schválenie Zámennú zmluvu na základe Zámeru na odpredaj pozemkov . Zámenná zmluva bola schválená 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bod 4 :

- starostka obce informovala OZ, že spomienková slávnosť k 100-ému výročiu I. svetovej vojny sa plánuje uskutočniť 8.septembra 2018. Občanom našej obce padlých v I. svetovej vojne sa vyhotoví nový pamätník s menným zoznamom , ktorý bude zaregistrovaný v zozname na MV SR. Vykoná sa prieskum trhu na vyhotovenie pamätníka (z 2 masívnejších častí), zároveň by sa vykonali opravy na stávajúcom pamätníku k II. svetovej vojne - a to oprava písmen, schodíkov, parapetu na stávajúcom základe – ohrádke, sadové úpravy Na pietnu spomienku sú už zaistené ukážky „Múzeum na kolesách „ podľa cenovej ponuky , ako sprievodný program. V deň konania pred slávnostným odhalením pamätníka sa budú konať služby Božie .

-starostka informovala OZ, že bude vyhlásená výzva na opravu a rekonštrukciu miestnych komunikácií, preto sa pýtala poslancov, či by sa obec do tejto výzvy nezapojila, nakoľko je v dezolátnom stave MK v smere do cintorína, plocha pri autobusovej zastávke , a už potrebuje opravu aj ulica popred obecný úrad v smere k s.č. 100.

Bod 5:

- starostka obce sa pýtala OZ, či sa bude konať Deň Matiek a MDD, nakoľko už budú prebiehať za obecným úradom stavbárske práce na prístavbu. OZ sa dohodlo , že sa niečo urobí v mesiaci jún alebo júl podľa počasia na amfiku.

- starostka informovala OZ, že bude potrebné urobiť brigádu rodič , aby sa upravil detský parčík pri autobusovej zastávke, opravili sa preliezky, bolo by vhodné brigádnicky urobiť sedenie so stolom.

- taktiež informovala , že prostredníctvom I.Družstevnej a.s. sa vykoná oprav autobusovej zastávky na Močari a odstránenie vyradenej zastávky v Ohrade

Bod 6 :

-predsedníčka návrhovej komisie, pani Jana Kečkárová prečítala návrh na uznesenie, ktorý OZ jednohlasne schválilo.

Celkom poslancov : 5 prítomných : 4 , hlasovalo za 4 poslanci , proti 0, zdržalo sa 0

Keďže program zasadnutia bol vyčerpaný starostka obce prítomným poslancom a kontrolórke poďakovala za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Zápisnicu napísala : Anna Triznová v.r.

Dňa : 26.04.2018

.....

Overovatelia : pp. Suchár, Antolová

.....

U z n e s e n i e č. 2/2018
z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sucháň ,
konaného dňa 23.04.2018

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

1. Berie na vedomie :

- a) späť vzatie návrhu na vklad vlastníckeho práva na pozemky na základe schválených zámerov a kúpnu zmluvou 1/2018 zo dňa 27.02.2018
- b) fakt, že v zámere na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce zo dňa 14.09.2017 , uznesením číslo 5/2017 bod 2 písm. f) nedopatrením došlo k zamene čísla parcel - a to parcela E-KN registra číslo 1597 vo výmere 9451 m2 a parcela E-KN 1598 vo výmere 2799 m2 obidve vedené ako ostatné plochy v celosti, boli zapísané v prospech Ing. Miroslava Siekelu, bytom Dolné Rakovce 1920/29, 039 01 Turčianske Teplice, vkladom číslo: V 2061 /2017 , zo dňa 19.01.2018. Správne mali byť zámerom odpredané parcely E-KN číslo 1576/1 vo výmere 7468 m2, ostatné plochy a p.č. 1576/2 vo výmere 669 m2, ostatné plochy – tak ako bola schválená žiadosť, dňa 6.6.2017 uznesením č. 3/2017 , bod 2 písm. i), vedené na LV 392 v celosti, vo vlastníctve Obce Sucháň
- c) uskutočnenie piestnej spomienky padlým v I. . svetovej vojne dňa 8.9.2018 pri príležitosti 100-ého výročia , program bude priebežne spracúvaný

Celkom poslancov : 5 , prítomných : 4 , hlasovalo za : 4 , proti : 4 , zdržalo sa: 0

2. S c h v a ľ u j e :

- a) Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b) Návrhovú komisiu v zložení : Ján Berac, Jana Kečkárová
- c) Overovateľov zápisnice v zložení : Ján Suchár , Viera Antolová
- d) Zámer na prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona číslo 138/1991Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov , jedná sa o nasledovné parcely registra **E-KN p.č. 1576/1**, ostatné plochy vo výmere 7468 m2, **p.č. 1576/2** ostatné plochy, vo výmere 669 m2, obidve zapísané na LV č. 392 v celosti, vo vlastníctve Obce Sucháň, vedené Okresným úradom Veľký Krtíš – katastrálnym odborom
- e) Pozemky sa predávajú za cenu 0,20 € / m2
ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s tým, že predmetné pozemky boli v minulosti využívané ako poľné cesty k rodinným domom a k priľahlým pozemkom v danej lokalite, tieto sú odklonené od pôvodného stavu. Pozemky majú nevyhovujúce územno-technické podmienky pre miestnu komunikáciu, odpredajom sa pozemky efektívnejšie využijú.
- f) Zámenu pozemkov a to nasledovne: pozemky registra **E-KN p.č. 1576/1**, ostatné plochy vo výmere 7468 m2, **p.č. 1576/2** ostatné plochy, vo výmere 669 m2, obidve zapísané na LV č. 392 vo vlastníctve Obce Sucháň v celosti , vedené Okresným úradom Veľký Krtíš – katastrálnym odborom za pozemky : parcela číslo **E-KN 1597** vo výmere 9451 m2, druh pozemku ostatné plochy, a parcela číslo **E-KN 1598** vo výmere 2799 m2, druh pozemku ostatné plochy, vedené na LV č. 518, v celosti, vo vlastníctve Siekela Miroslav r. Siekela , Ing., Dolné Rakovce 1920/29, Turčianske Teplice, vedené Okresným úradom Veľký Krtíš - katastrálnym odborom,
- g) Zámennú zmluvu č. 1/2018 na zámenu pozemkov vo vlastníctve Obce Sucháň – parcela číslo E-KN 1576/1 vo výmere 7468 m2 a parcela číslo E-KN 1576/2 vo výmere 669 m2, obidve vedené ostatné plochy v celosti, s pozemkami vo vlastníctve Ing. Miroslava Siekelu, bytom Dolné Rakovce 1920/29, Turčianske Teplice a to parcely registra E-KN číslo 1597 vo výmere 9451 m2 a parcela E-KN 1598 vo výmere 2799 m2 , obidve vedené ako ostatné plochy v celosti. 1)

h) vyrovnanie cenového rozdielu nehnuteľnosti v prospech Ing. Miroslava Siekelu, bytom Dolné Rakovce 1920/29, Turčianske Teplice v sume, v lehote , na číslo účtu uvedeného v článku III. zámennej zmluvy .

i) podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z EU fondov na opravu a údržbu miestnych komunikácií s 5 % spolufinancovaním

j) vyhotovenie pamätníka padlým v I. sv. vojne z dvoch častí – časť vpravo zoznam padlých aj nezvestných – časť vľavo slovný text s kresbou ako aj opravu pamätníka z II. sv. vojny

Celkom poslancov : 5 , prítomných : 4 , hlasovalo za : 4 , proti :0 , zdržalo sa: 0 ,

V Sucháni 23.04.2018

Anna Triznová v.r.,starostka obce

D o c h á d z k a
poslancov obecného zastupiteľstva v Sucháni
na zasadnutiach obecného zastupiteľstva v roku 2018

p.č.	Priezvisko a meno	27.02.	23.04.					
1	Antolová Viera	A	A					
2	Berac Ján	O	A					
3	Kečkárová Jana	A	A					
4	Suchár Ján	A	A					
5	Suchárová Dana	A	O					

Legenda : A zúčastnil/a sa
N nezúčastnil/a sa
O ospravedlnil/a sa
PN pracovná neschopnosť

Anna Triznová , starostka obce